

ДОГОВОР № 25

г. Красноярск

14 сентября 2016 г.

ООО УК «УПРАВДОМ», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дроздова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «МАСТЕРТЕЛЕКОМ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Сидорова Андрея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказывать услуги по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации находящейся по адресу: г. Красноярск, ул. Норильская, дом 16 «И» 1 и 2 подъезд.

1.2. Техническое обслуживание подразумевает регулярное проведение наладки, регулировки, ремонта Оборудования в целях восстановления его работоспособности, нормальной эксплуатации, технического укрепления и поддержания его в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение всего срока эксплуатации.

1.3. На объекты должен быть обеспечен доступ «Исполнителя» с разрешения, уполномоченного сотрудника «Заказчика», к установленным частям пожарной сигнализации, запрещен ремонт и обслуживание данных систем посторонними лицами.

1.4. Услуги считаются оказанными после подписания обеими Сторонами акта оказанных услуг.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена настоящего Договора за один месяц составляет 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

2.2. Акт оказанных услуг и счет-фактуру Исполнитель направляет Заказчику до 15 числа месяца, следующего за отчетным. Заказчик в течение 5 рабочих дней со дня получения акта оказанных услуг подписывает его и направляет один экземпляр Исполнителю, либо, при наличии недостатков, представляет Исполнителю мотивированные возражения в письменной форме. В этом случае Стороны договариваются о сроке устранения недостатков.

3. Порядок расчетов по Договору

3.1. Оплата оказанных услуг производится после сдачи Исполнителем и приемки Заказчиком оказанных услуг, оформленных актом оказанных услуг. Расчеты за оказанные услуги осуществляются в форме перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в течение 10 банковских дней, с момента подписания акта оказанных услуг обеими Сторонами без замечаний Заказчика и предоставления последнему счетов-фактур за расчетный период.

Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. Срок действия, порядок изменения и (или) дополнения и расторжения Договора

4.1. Договор заключается с момента подписания сроком на 12 месяцев с дальнейшей пролонгацией на такой же срок, если ни одна из сторон не заявит о расторжении данного Договора, с уведомлением об этом другой стороне за 30 дней до момента завершения действия данного Договора.

4.2. Любые изменения и (или) дополнения к настоящему Договору имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны обеими сторонами и не противоречат действующему законодательству РФ.

4.3. Досрочное расторжение Договора может иметь место исключительно по соглашению сторон, либо по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. обеспечить Исполнителю доступ в помещение для оказания услуг;

5.1.2. оплачивать услуги Исполнителя в порядке, сроки и размерах, установленных настоящим Договором;

5.1.3. назначить ответственное лицо по взаимодействию с Исполнителем.

5.1.4. сообщать о возникших неисправностях в работе систем пожарной сигнализации Исполнителю в день обнаружения неисправности по тел. +7 (923) 280-53-42

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. в любое время проверить ход и качество услуг, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность;

5.2.2. предъявлять требования, связанные с ненадлежащим качеством результата услуг.

5.3. Исполнитель обязан:

5.3.1. качественно и своевременно оказывать услуги Заказчику, являющиеся предметом настоящего Договора;

5.3.2. поддерживать работу системы пожарной сигнализации в течение всего срока действия настоящего Договора, в соответствии с требованиями технического регламента.

5.3.3. по просьбе Заказчика инструктировать представителей Заказчика по вопросам эксплуатации приборов;

5.3.4. в случае возникновения аварийной ситуации, при которой исключается возможность дальнейшей эксплуатации системы, обеспечить явку представителей в течение трех рабочих дней с момента поступления заявки.

5.4. Исполнитель вправе:

5.4.1. требовать от Заказчика оплаты услуг, в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5.5. Стороны обязаны:

5.5.1. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации в пятидневный срок письменно уведомлять другую Сторону о соответствующих изменениях.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если это будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, должна незамедлительно известить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении указанных обстоятельств, а также представить достоверное свидетельство возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. «Исполнитель» не является собственником системы пожарной сигнализации и не несет ответственности за сохранность системы или какой-либо ее части.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, рассматриваются и разрешаются непосредственно между Заказчиком и Исполнителем путем проведения переговоров.

7.2. При не достижении соглашения между Сторонами споры подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

8. Особые условия

8.1. Вопросы, не урегулированные в настоящем Договоре, регулируются законодательством Российской Федерации и дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. Реквизиты, адреса и подписи сторон

Заказчик:

ООО УК «УПРАВДОМ»

ОГРН 1152468055585

660115, г. Красноярск, ул. Норильская,

д. 16 «Г»

тел./факс 265-25-78, 265-25-79

р/счет 4070281083100000627

Восточно-Сибирский Банк СБ РФ г.

Красноярск

к/счет 3010181080000000627

БИК 040407627

ИНН/КПП 2463097988/246301001

Директор



Исполнитель:

ООО «МАСТЕРТЕЛЕКОМ»

ОГРН 1132468053585

660135, г. Красноярск, ул. Молокова,

д. 68, оф. 305

тел. 296-65-38, 282-86-24

Банковские реквизиты:

р/счет 40702810920460003919

Филиал N5440 ВТБ24 (ПАО)

к/счет 30101810450040000751

БИК 045004751

ИНН/КПП 2465300160/246501001

Директор

